

亿阳信通股份有限公司 关于公司所购办公用房事项进展的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2007 年 3 月 29 日，亿阳信通股份有限公司（以下称“亿阳信通”）召开第三届董事会第十八次会议，在关联董事回避表决的情况下审议通过了《关于购置公司研发及办公用房产的议案》，批准同意亿阳信通购买北京五环双新工业有限公司（以下称“五环双新”）开发的西山赢府作为公司在京的研发及办公用房。

2007 年 4 月 28 日，亿阳信通召开 2006 年度股东大会，在关联股东回避表决的情况下审议通过了《关于购置公司研发及办公用房产的议案》，批准同意亿阳信通购买上述研发及办公用房产。买卖双方于 2007 年 3 月 28 日签署《购置房产意向协议》，2007 年 4 月 30 日按照《购置房产意向协议》约定支付对应的购房款 28440 万元。

2008 年 6 月底该房产交付使用，亿阳信通于 2008 年 7 月 1 日发布了公司办公地址和邮政编码变更事项的临时公告。截止 2008 年第 3 季度末，公司已经完成全部搬迁工作，迁入新址办公。同时，原办公的通信地址及邮政编码全部废止。

五环双新在 2006 年末项目开发建设阶段曾涉及经济纠纷诉讼，相应土地使用权被法院冻结，此情况当时未向我司告知。由于五环双新自身经济纠纷诉讼的原因，至今本公司未能签署购房合同，也未取得对应发票。鉴于上述原因，五环双新同意最迟在 2009 年 4 月份向亿阳信通一次性支付 450 万元罚金。据了解，五环双新所涉及的上述诉讼已于 2008 年 12 月 18 日结案，2009 年 2 月 11 日法

院已经解除对相应土地使用权的冻结。亿阳信通已敦促五环双新尽快完成该处房产销售合同签署及办理产权过户手续，五环双新承诺最迟在 2009 年 4 月份完成相应产权过户手续。如果逾期不能履行承诺，则立即退还全部前期支付的购房款。

亿阳信通股份有限公司董事会

二〇〇九年三月三日